

Massimo Bricocoli, Marco Peverini, Anna Tagliaferri

# **COOPERATIVE E CASE POPOLARI**

**IL CASO DELLE QUATTRO CORTI A MILANO**

# INDICE

- 11 Premessa  
*Alessandro Maggioni*
- 13 Introduzione  
Perché un libro sulle Quattro Corti  
*Massimo Bricocoli, Marco Peverini, Anna Tagliaferri*
- 17 1. Tornare ai luoghi.  
Politiche e progetti in prospettiva longitudinale  
*Massimo Bricocoli*

## IL QUARTIERE STADERA, UNA LUNGA STORIA

- 27 2. Dalla Baia del re a Stadera.  
Nascita e declino di un quartiere popolare milanese  
*Anna Tagliaferri*
- 35 Sapere degli esperti e sapere dell'esperienza  
Intervista a Martina Gerosa
- 37 3. Il "grande orecchio" nel quartiere.  
L'esperienza del Presidio di via Palmieri  
*Anna Tagliaferri*
- 46 Un'assistente sociale accanto ai Vigili  
Intervista a Livulla Lanza

## IL CASO DELLE QUATTRO CORTI DAL 1999 AD OGGI

- 57 4. Né sfitto né in vendita.  
A Stadera un percorso alternativo per l'edilizia residenziale pubblica  
*Anna Tagliaferri*
- 68 Rilanciare l'affitto a Milano  
Intervista ad Alberto Cazzulani

- 89 Il quartiere, il cantiere e i futuri inquilini  
Intervista ad Andrea Villa
- 95 6. Oltre la casa.  
Gestione e innovazione sociale  
*Anna Tagliaferri*
- 105 L'abitare come cura delle relazioni  
Intervista a Sara Travaglini
- 110 Condivisione sì, ma per chi vuole  
Intervista a Federica Verona
- 113 Cucire relazioni dentro e fuori il quartiere  
Intervista a Chiara Birattari
- 117 7. Abitare le Quattro Corti.  
La parola ai soci abitanti  
*Anna Tagliaferri*
- 129 8. Quale eredità?  
Un bilancio delle Quattro Corti a vent'anni di distanza  
*Marco Peverini, Anna Tagliaferri*

### **VENT'ANNI DOPO: PERCHÉ PARLARE DELLE QUATTRO CORTI**

- 147 9. Raccontare un caso per raccontare un secolo.  
Case popolari: nascita e obsolescenza "programmata"  
*Marco Peverini*
- 159 10. *L'affordable housing* come infrastruttura  
fondamentale della vita quotidiana.  
Questioni comuni e sinergie possibili tra edilizia pubblica  
e cooperative abitative  
*Marco Peverini*
- 181 11. Imparare da Stadera.  
Temi e prospettive per l'azione pubblica  
*Massimo Bricocoli*
- 191 *Bibliografia*